

TRIBUNALE DI _____
ATTO DI CITAZIONE

Formula di **Elena Bruno**

Il sig. _____, nato a _____ il _____ ed ivi residente alla _____, C.F. _____, rappresentato e difeso dall'Avv. _____, C.F. _____ ed elettivamente domiciliato presso il suo studio in _____ alla via _____ n.____, in virtù di procura al margine del presente atto,
PREMESSO

Che, l'istante possiede da proprietario, pacificamente, pubblicamente ed indisturbatamente da oltre 20 anni i seguenti beni immobili siti in _____:

1) n.____ terreni distinti in Catasto alla partita n. _____, foglio __, particelle n. ____ e ____ rispettivamente di are _____, di natura Pascolo, e particella n. _____, di are _____ e di natura Seminativo, tutti intestati catastalmente a _____;

Che, dette particelle nell'insieme formano un unico appezzamento di terreno e sono, pertanto, percorribili tra loro;

Che, mai nessuno ha avanzato pretese su detti immobili, poichè _____ li sempre posseduti migliorandoli e ricavandone i frutti in via esclusiva e con piena autonomia;

Che, con il presente atto il sig. _____ intende ottenere sentenza dichiarativa del suo diritto di proprietà sugli immobili di cui trattasi, per intervenuta prescrizione acquisitiva in suo favore, ricorrendone tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Che, per quanto sopra, è necessario notificare il presente atto agli intestatari catastali che, in ipotesi, sebbene infondatamente, potrebbero vantare diritti sugli immobili stessi e, comunque, perchè ne abbiano legale conoscenza e, ove lo ritengano, facciano valere le loro ragioni, con l'avvertimento che in caso di loro non opposizione, le spese tutte del procedimento e le eventuali occorrenze, ricadrebbero solo sull'istante, mentre, contrariamente, si chiederebbe la loro condanna al pagamento delle stesse.

Tanto premesso, _____, per come sopra rappresentato e difeso,

CITA

_____, c.f. _____ e _____ c.f. _____
tutti con residenza e domicilio sconosciuti, a voler comparire davanti al Tribunale di _____ all'udienza del _____ ore _____, locali usuali di udienza,

Giudice designando, per ivi, presenti o contumaci, sentire accogliere le seguenti conclusioni: " Voglia il Giudice adito, disattesa e respinta ogni contraria istanza, deduzione o difesa, accogliere la domanda attrice e per l'effetto dichiarare che l'istante è proprietario, per intervenuta usucapione, degli immobili meglio descritti in narrativa, con ordine per gli uffici competenti, di provvedere alle iscrizioni, trascrizioni e volture. Con invito per i convenuti a volersi costituire nelle forme di cui all'art.166 c.p.c., 20 gg. prima dell'udienza indicata, con l'avvertimento che la mancata o tardiva costituzione in giudizio implica le decadenze di cui agli artt. 38 e art.167 c.p.c..

Con ogni riserva.

Si producono:

1) Certificati catastali.

_____, li _____
_____)

(Avv.

La Nuova Procedura Civile